

FONDATION



DU
PATRIMOINE

Legs, assurance-vie, donation

Devenez passeur d'Histoire



LASALLE

NE A METZ

1775

TUE A WAGRAM

1809

Grâce à votre legs, assurance-vie ou donation,
vous sauvez notre patrimoine commun
pour les générations futures.

100 k€
apportés par un legs

▼

une charpente
restaurée

1 000 k€
apportés par un legs

▼

un beffroi
restauré

Le legs

- 

Transmission après le
décès du testateur
- 

Par testament
(olographe ou authentique)
- 

Modifiable et annulable
à tout moment
- 

Tout type de bien immobilier,
mobilier, comptes, placements, etc.

LEGS UNIVERSEL	Vous léguerez la totalité de vos biens à la Fondation du patrimoine (déduction faite de la part revenant aux héritiers réservataires).
LEGS À TITRE UNIVERSEL	Vous léguerez une partie de vos biens (la moitié, un tiers, etc.) ou une catégorie de biens (œuvres d'art, patrimoine immobilier, etc.) à la Fondation du patrimoine.
LEGS PARTICULIER	Vous léguerez un ou plusieurs biens précis (une maison, un compte bancaire, un objet, etc.) à la Fondation du patrimoine.



Votre legs permettrait de restaurer des édifices comme la **cathédrale Saint-Samson de Dol-de-Bretagne** (Ille et Vilaine) © Guillaume de Laubier

Les enfants et leurs descendants, en leur absence le conjoint, sont les héritiers réservataires et ne peuvent pas être exclus d'une succession.

En tant que fondation reconnue d'utilité publique, la Fondation du patrimoine est exonérée de droit de succession. Ainsi, elle pourra disposer de la totalité du montant du legs ou de la donation pour l'exercice de sa mission. Dans ce cadre, un legs à la Fondation du patrimoine permettrait d'optimiser la transmission de votre patrimoine à vos héritiers soumis à des droits de succession importants.

L'assurance-vie

- 

Transmission après le décès
du souscripteur
- 

Capital financier
uniquement

Vous désignez à tout moment la Fondation du patrimoine comme bénéficiaire d'un contrat d'assurance-vie souscrit auprès d'une banque ou d'une compagnie d'assurance.

La donation

- 

Transmission
du vivant du
donateur
- 

Par acte
notarié
- 

Immédiat
et irrévocable
- 

Tout type de
bien immobilier,
mobilier, comptes,
placements, etc.



Moulin à vent de Boisse (Lot) restauré © Joël Damase

DONATION EN PLEINE PROPRIÉTÉ	Vous donnez un ou plusieurs bien de manière définitive. Il devient la propriété de la Fondation du patrimoine.
DONATION TEMPORAIRE D'USUFRUIT	Vous permettez à la Fondation du patrimoine de jouir des revenus d'un bien, pour une durée minimale de 3 ans. Le temps de la donation, la valeur de ces biens sera retirée de l'assiette de calcul de votre impôt.
DONATION AVEC RÉSERVE D'USUFRUIT	Vous conservez l'usufruit de votre bien (exemple : les loyers). La pleine propriété ne sera acquise par la Fondation du patrimoine qu'à votre décès.
DON SUR SUCCESSION	Si vous héritez, vous pouvez décider de donner tout ou partie des biens reçus à la Fondation du patrimoine, dans les douze mois. Vous réduisez vos droits de succession.

FONDATION



DU
PATRIMOINE

Pour toute question, n'hésitez pas à contacter
notre service dédié :

Tél : 09 80 80 99 98

transmission@fondation-patrimoine.org

Organisme à but non lucratif, reconnu d'utilité publique, la Fondation du patrimoine est le premier acteur de la générosité en France en faveur du patrimoine. Elle sauve ainsi chaque année plus de 2 000 sites sur tout le territoire et participe activement à la vie locale, à la création d'emplois et à la transmission des savoir-faire.

Pour plus d'informations :



Siège social :

153 bis, avenue Charles de Gaulle, 92200 Neuilly-sur-Seine

Tél : 01 70 48 48 00 | www.fondation-patrimoine.org